

MIGROS PORTE DE VERSOIX

Versoix / GE

Maître de l'ouvrage: Société coopérative Migros, Genève,
département construction, immobilier et centre commerciaux

Architecte: Dominique Grenier Architecture SA, Genève



INDUNI

Entreprise Totale

Av. des Grandes-Communes 6

1213 Petit-Lancy

Tél. 022 879 01 01 – Fax 022 879 01 99

Web: www.induni.ch

UN SUPERMARCHÉ MARQUE L'ENTRÉE DE VILLE ■ *Implantée à Versoix depuis 1974, avec une surface commerciale d'un millier de mètres carrés, la coopérative Migros a aménagé en 7 mois un supermarché de quelque 2080 m², au sein d'un centre commercial de 4000 m².*

Cette réalisation de 28 millions de francs, dont 14,3 millions rien que pour le centre commercial, est intégrée dans un ensemble implanté dans une zone mixte artisanale, industrielle, mais aussi commerciale. C'est le premier site à la fois industriel et commercial du canton de Genève, dont la coopérative a été le moteur. Géographiquement, il se situe à proximité d'un giratoire à l'entrée de la ville.

sbing sa

Ingénieur civil

Rue Joseph-Girard 18

1227 Carouge

Tél. 022 300 28 30

Fax 022 300 28 61

E-mail: info@sbing.ch

Web: www.sbing.ch



HIRT ingénieurs Et associés SA

Chauffage – Ventilation – Climatisation – MCR

Rue des Noirettes 34

1227 Carouge / Genève

Tél. 022 308 43 30

Fax 022 308 43 39

E-mail: dom.hirt@bluewin.ch

Web: www.architectes.ch



RYSER ECO Sàrl

Ingénieur sanitaire

Rte du Grand-Lancy 2

1212 Grand-Lancy

Tél. 022 301 07 13

Fax 022 301 07 14

E-mail: info@rsyereco.ch

Web: www.rsyereco.ch



La construction a été également l'occasion de créer la route de la Scie, en partie réalisée jusqu'à la rive de la rivière la Versoix et qui, dans un futur proche, contournera le bourg afin de desservir les quartiers ouest de la commune.

Ce complexe immobilier, situé au chemin de l'Ancien-Péage, d'un volume total de 70798 m³, répond aux exigences du label Minergie 2011. Il intègre, à l'étage supérieur, des locaux uniquement destinés à l'artisanat.

Le centre commercial dispose également, en sous-sol, d'un parking de 1700 m², d'une capacité de 217 places, dont 83 réservées à Migros. Les deux premières heures de stationnement sont gratuites. Deux places sont dotées de bornes de recharge pour les véhicules électriques.

Chauffage par l'eau du Léman

1483 m² de surface vitrée, essentiellement du côté de la rue de l'Ancien-Péage, amènent à

GEREMIA ANTONIO

Menuiserie – Agencements

Rte de Peney 135

1214 Vernier

Tél. 022 341 34 60

Fax 022 341 42 55

E-mail: geremia1@bluewin.ch

Web: www.menuiseriegeremia.ch



EFP Elio Fornelli Pirali SA

Travaux sanitaires

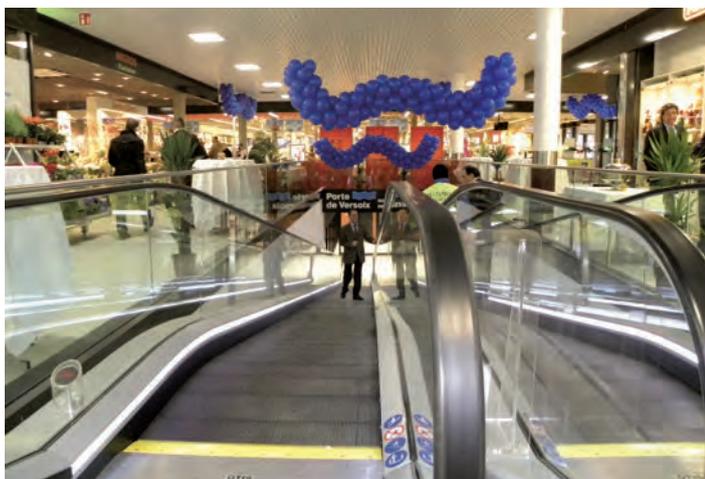
Ch. de la Poste 2

1297 Founex

Tél. 022 776 75 83

Fax 022 776 35 12

E-mail: efp@bluewin.ch



profusion la lumière du jour. La partie commerciale avec ses larges allées, permet aisément le croisement des caddys pour livrer l'accès aux différents rayons: fleurs et plantes, boucherie et poissonnerie ainsi que fruits et légumes.

Côté technique et développement durable, le toit est équipé de soixante panneaux solaires thermiques, pour le préchauffage de l'eau chaude sanitaire. Le concept énergétique est fondé sur une production centralisée des

énergies thermiques pour le chaud et le froid, et une réception maximale des énergies passives, par l'intermédiaire d'une ventilation double flux, indispensable pour obtenir le label Minergie 2011.

Les monoblocs de traitement d'air sont équipés d'un système de récupération de chaleur obtenue à partir d'une pompe à chaleur, raccordée par l'intermédiaire d'un échangeur de chaleur à l'eau du lac. Si la température de cette dernière se situe sous un certain

seuil, un secours est envisagé par l'intermédiaire d'une chaudière à mazout. L'énergie des linéaires frigorifiques est récupérée pour le chauffage du magasin et la production d'eau sanitaire.

Enfin trois monte-charge de 2500 kilos, trois ascenseurs et deux travelators équipent ce centre commercial attractif, qui offre, à travers une autre enseigne installée, d'une vaste terrasse devant l'établissement.

gdo



Votre projet
& Notre savoir-faire

une alliance parfaite

Merci pour votre confiance!

Hälg & Cie SA, Genève, tél. +41 22 342 64 00
Klima SA, Villars-Ste-Croix, tél. +41 21 632 81 11
Hälg & Cie SA, Fribourg, tél. +41 26 422 80 40

www.haelg.ch



BUILDING SERVICES GROUP



ENGELHARD SA

CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES

7, rue Champ-Blanchod
1228 Plan-les-Ouates

Téléphone 022 794 34 44
Portable 079 434 98 45
Fax 022 794 34 34
e-mail: engcm@bluewin.ch